

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFFORMULIER

U dient gebruik te maken van dit inschrijfformulier om een aanvraag in te dienen voor het inschrijven op de 6.25% Obligaties uitgegeven door Max Property Fund II B.V.

- U dient alle relevante onderdelen van het formulier in te vullen
- U dient de vragen volledig en nauwkeurig te beantwoorden
- Het ingevulde formulier dient leesbaar te zijn
- Door onvolledig ingevulde of onleesbare formulieren kan uw aanvraag vertraging oplopen

Bij twijfels over de aanvraag dient u een gekwalificeerde onafhankelijke deskundige, zoals een onafhankelijk erkend en gereguleerd financieel adviseur, accountant, advocaat of effectenmakelaar, te raadplegen.

Over de aanvrager (individueel)											
Eerste aanvrager						Tweede aanvrager					
Dhr.		Mevr.		Mej.		Dhr.		Mevr.		Mej.	
Voornaam(en)						Voornaam(en)					
Tussenvoegsel						Tussenvoegsel					
Achternaam(en)						Achternaam(en)					
Geboortedatum						Geboortedatum					
Burgerschap						Burgerschap					
Adres						Adres					
Stad						Stad					
Land						Land					
Postcode						Postcode					
Telefoon vast						Telefoon vast					
Mobiel						Mobiel					
Email						Email					

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFORMULIER

Over de aanvrager (rechtsvorm)					
Bedrijfsnaam					
KvK nummer					
Land van inschrijving					
Geregistreerd adres			Handelsadres		
Stad			Stad		
Land			Land		
Postcode			Postcode		
Telefoon vast			Telefoon vast		
Mobiel			Mobiel		
Email			Email		
Correspondentieadres (aanvinken)	Geregistreerd adres		Handelsadres		
Investeringsbedrag					
			Bank gegevens voor het ontvangen van betalingen		
Aantal obligaties			Bank naam		
Emissie 2%	€		Bank adres		
Totaal te betalen	€		Rekeninghouder		
€ 1,000 per obligatie Minimum is € 1,000 (exclusief emissiekosten)		Rekeningnummer (IBAN)			
		SWIFT			
Aanvinken als dit dezelfde rekening is waar u de investering van betaald					

Gelden kunnen alleen naar de rekening van de notaris overgemaakt worden.

Bank gegevens van de Notaris zijn als volgt:

Bank: ABN Amro
 Rekeninghouder: Max Property Fund
 Rekeningnummer (IBAN): NL57ABNA0487526287
 SWIFT (BIC): ABNANL2AXXX

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFFORMULIER

Verificatie van de identiteit			
Eerste aanvrager (of Directeur)		Tweede aanvrager (of Directeur)	
Identiteitsbewijs		Identiteitsbewijs	
Bewijs van adres		Bewijs van adres	

Geaccepteerde documentatie: (In geval van twee aanvragers voor beide van toepassing)
 Identiteitsbewijs: Recent paspoort of een kopie van het rijbewijs met foto
 Bewijs van adres: Een G/W/E rekening of bankafschrift dat niet ouder is dan 3 maanden
 (Mobiele telefoonrekeningen zijn niet toegestaan)

Mochten u deze documenten niet beschikbaar hebben (of als u niet een Nederlandse resident of van de Nederlandse nationaliteit bent), lees dan de laatste pagina van dit aanvraagformulier voor meer informatie.

Als u een aanvraag als rechtspersoon doet, lees dan de laatste pagina voor details betreffende de benodigde documentatie.

Bepalen fiscaal inwonerschap - Inventarisatie van uw persoonlijke gegevens

Gebaseerd op de Common Reporting Standard (CRS) vereist de Nederlandse wet dat financiële instellingen nagaan waar u fiscaal inwoner bent. Als financiële instelling stellen wij u daarom verschillende vragen. Wij zijn wettelijk verplicht de gegevens van fiscale inwoners van CRS-landen te rapporteren aan de Nederlandse belastingdienst. Die geeft de gegevens door aan de belastingdienst van het betrokken land. Voor meer informatie, bijvoorbeeld over de aangesloten CRS-landen, kunt u terecht op www.belastingdienst.nl. In dit formulier staan verschillende onderstreepte begrippen. De uitleg hiervan vindt u in de begrippenlijst op de laatste pagina's van dit formulier.

Fiscaal inwonerschap

Belangrijk: U bent fiscaal inwoner van ten minste één land, maar u kunt fiscaal inwoner zijn van meerdere landen.

Bent u fiscaal inwoner van Nederland?	Ja		Nee	
Mijn Burger Service Nummer (BSN) is:				
Bent u, uitsluitend of mede, fiscaal inwoner van een ander land dan Nederland?	Ja		Nee	
Land(en)				
Fiscaal identificatienummer land(en)				
Belangrijk: Als het land geen fiscale identificatienummers uitgeeft, vermeldt dan uw geboorteplaats (niet uw geboorteland).				

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFFORMULIER

Begrippenlijst bepalen fiscaal inwonerschap

BSN (Burgerservicenummer)

Het Burgerservicenummer is het nummer dat u van de overheid heeft gekregen. Het nummer staat in uw paspoort of identiteitskaart. De Nederlandse Belastingdienst gebruikt dit nummer als uw belastingnummer.

CRS

CRS is de afkorting van Common Reporting Standard. De CRS is een systeem voor het uitwisselen van gegevens over financiële rekeningen tussen landen die daarvoor een overeenkomst hebben gesloten.

CRS-land

Een CRS-land is een lidstaat van de Europese Unie en ieder land buiten de Europese Unie dat met een of meer andere landen een overeenkomst heeft gesloten om gegevens over financiële rekeningen uit te wisselen.

Fiscaal identificatienummer

Het nummer waaronder een belastingplichtige geregistreerd staat in de administratie van de lokale belastingdienst. Welk nummer u moet gebruiken, kunt u controleren bij de lokale overheid of vinden op de website <http://www.oecd.org> onder de zoekterm 'Taxpayer Identification Number'.

Fiscaal inwoner

Iedere natuurlijk persoon heeft een fiscaal woonland voor de toepassing van de CRS. De wet van een land bepaalt onder welke omstandigheden een natuurlijk persoon fiscaal inwoner is van dat land.

Wanneer is een natuurlijk persoon fiscaal inwoner van Nederland?

Volgens de Nederlandse wet is een natuurlijk persoon fiscaal inwoner van Nederland indien zijn permanente woon- of verblijfplaats zich in Nederland bevindt.

De voornaamste feiten en omstandigheden die bepalen of een natuurlijk persoon zijn permanente woon- of verblijfplaats in Nederland heeft, zijn de volgende:

- De persoon brengt de meeste tijd door op een Nederlands adres;
- De partner en het gezin van de persoon wonen in Nederland;
- De persoon werkt in Nederland;
- De persoon is verzekerd in Nederland;
- De persoon heeft een Nederlandse huisarts;
- De persoon is lid van een of meer Nederlandse verenigingen;
- De kinderen van de persoon volgen een opleiding in Nederland.

Deze omstandigheden moeten in onderlinge samenhang worden bekeken. In de regel heeft een natuurlijk persoon maar één fiscaal woonland.

Wanneer is een natuurlijk persoon fiscaal inwoner van een ander land?

In het algemeen is de fiscale woonplaats daar waar de natuurlijk persoon zijn permanente woon- of verblijfplaats heeft. Er zijn echter landen die afwijkende regels kennen. U kunt dit controleren bij de lokale overheid of vinden op de website www.oecd.org onder de zoekterm 'tax residency rules'.

Bij twijfel of u fiscaal inwoner bent van een land kunt u het beste een belastingadviseur raadplegen.

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFORMULIER

Verklaring

Ik/wij verklaren hierbij:

- Voor zover ik/wij weten is de voorziene informatie juist en compleet. Als ik/wij ontdekken dat deze informatie niet juist of niet compleet is, zullen wij Max Property Group binnen 30 dagen van de juiste informatie voorzien.
- Ik/wij doen deze aanvraag voor obligatielening(en) op basis van deze Brochure en de Bijlagen.
- Ik/wij begrijpen dat, na aanvaarding door Max Property Group, de obligatielening(en) worden uitgegeven op de datum dat het investeringsbedrag is ontvangen op de derdenrekening van de Notaris.
- Ik/wij hebben de ingevulde informatie op dit aanvraagformulier gecontroleerd.
- Ik/wij bevestigen dat wij binnen drie dagen na het aanvragen van het investeringsbedrag het geld zullen overmaken naar de derdenrekening van de Notaris.
- Ik/wij zijn geen bewoner van een uitgesloten jurisdictie.

Eerste aanvrager (of Directeur)

Tweede aanvrager (of Directeur)

Handtekening

Handtekening

Plaats

Plaats

Datum

Datum

MAX PROPERTY GROUP

INSCHRIFFFORMULIER

Wat zijn de volgende stappen?

Controleer of alle vragen juist en volledig zijn ingevuld op dit aanvraagformulier en zorg dat de benodigde documentatie is bijgesloten.

Checklist Documentatie

- Het complete aanvraagformulier
- Identificatie documentatie
- Relevante certificeringen van documentatie

Waar stuurt u dit inschrijfformulier heen

Waar stuurt u dit document heen:

Wanneer u het aanvraagformulier heeft gecontroleerd en alle benodigde documentatie compleet heeft, kunt u het per email opsturen naar info@maxpropertygroup.com. U hoeft geen fysieke kopieën op te sturen.

Wanneer wij de documentatie hebben gecontroleerd en goedgekeurd sturen wij ze door naar de fonds administrateur, Confidon.

Als u niet kunt e-mailen kunt u het ook opsturen per post naar:

Max Property Group
TAV Edwin de Pijper
Brielselaan 85
3081 AB Rotterdam
Netherlands

Benodigde documentatie voor de Wet ter voorkoming van witwassen en financiering van terrorisme

Europeanen

Kopie van het paspoort voor identificatie EN een kopie van een G/W/E rekening of bank afschrift dat niet ouder dan 3 maanden is. (online rekeningen en afschriften zijn niet toegestaan)

Als dit een gezamenlijke aanvraag is dan zijn voor beide de documenten nodig.

Aanvragen van een rechtspersoon

Iedere directeur moet een G/W/E rekening en bewijs van identificatie meesturen zoals hierboven omschreven alsmede de oprichtingsakte van de rechtspersoon en een recent uittreksel van de KvK.

Internationale Investeerders

Internationale investeerders moeten buiten het kopie van het paspoort, twee gecertificeerde G/W/E rekeningen of bank afschriften meesturen als een minimum. Het kan zijn dat meer documentatie verlangd wordt, maar in dit geval wordt u hierover geadviseerd.